#

#  Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Тамахтайское»

**Заиграевского района Республики Бурятия**.

**РЕШЕНИЕ**

от 18.04.2025 года № 68 п. Челутай 24км

**Об установление земельного налога на**

 **территории сельского поселения «Тамахтайское»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставоммуниципального образования сельского поселения «Тамахтайское», решил(-а):

1. Ввести на территории муниципального образования сельского поселения «Тамахтайское» земельный налог (далее также – налог).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным Законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведение гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговым периодом признается календарный год.

Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Тамахтайское» налоговые льготы по земельному налогу:

1) Освобождаются от налогообложения:

Бюджетные учреждения и организации, полностью или частично финансируемые из местного бюджета.

 5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 18.07.2019 г .№ 27 «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Тамахтайское» (в редакции решение № 18 от 20.10. 2011 г., решение №29 от 25 03. 2024г.)

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 7. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения «Тамахтайское» и в районной газете «Вперед».

8. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Управление ФНС России по Республике Бурятия.

Председатель Совета депутатов,

 муниципального образования

сельского поселения «Тамахтайское»

Глава

муниципального образования

сельского поселения «Тамахтайское» \_\_\_\_\_\_\_\_\_В. Л. Самойлов